



MINISTERUL ENERGIEI
AL REPUBLICII MOLDOVA



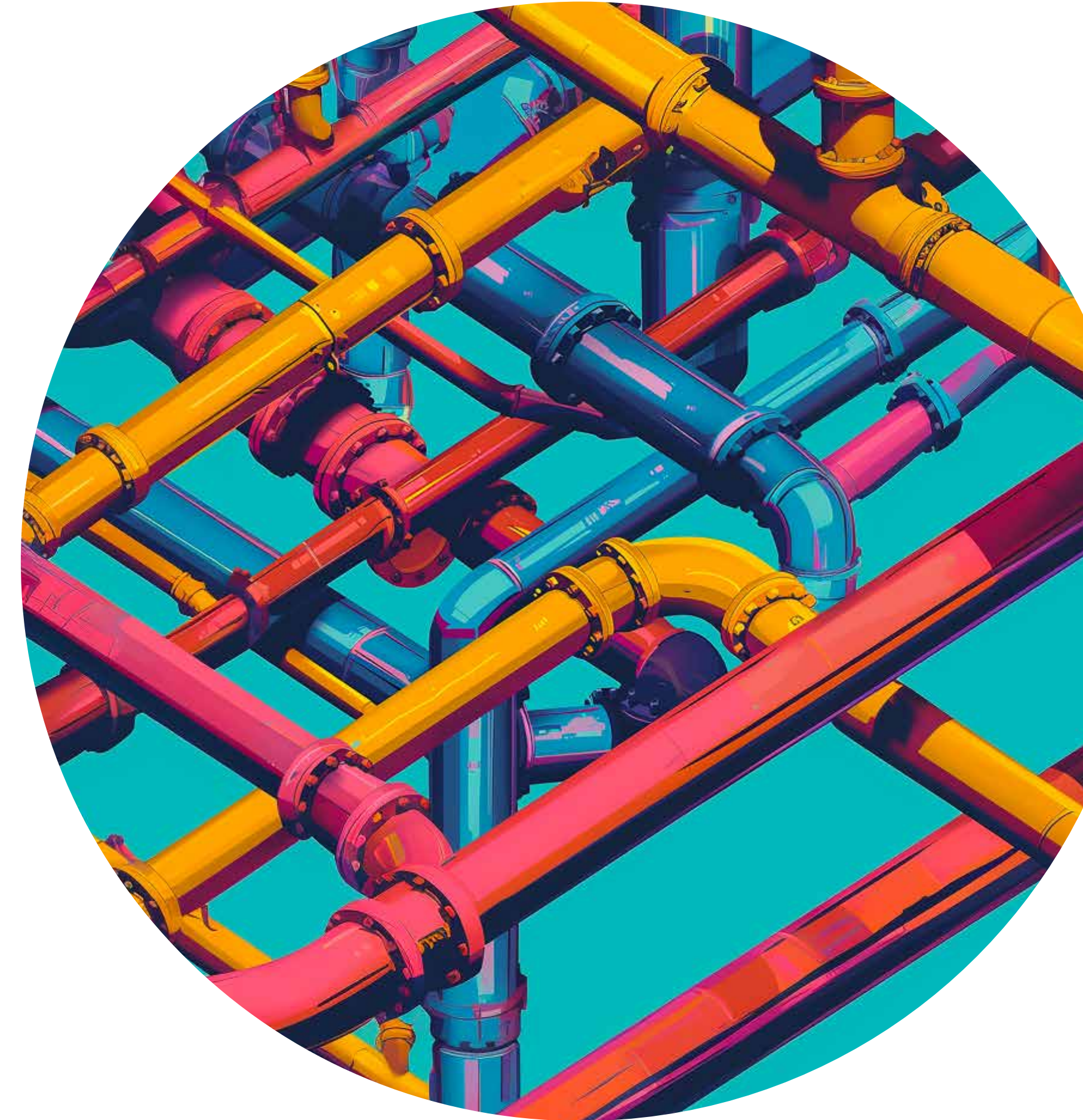
Analiza oportunităților

realizării contractelor de performanță energetică
în vederea atragerii investițiilor pentru implementarea
măsurilor de eficiență energetică de către furnizorii
de energie termică

Andrei STRATAN

Curpins

1. Cadrul normativ regional și național în materia performenței energetice
2. Contractul de performanță energetică- instrumentul de bază în implementarea proiectelor de eficiență energetică
3. Reglementarea contractelor de performanță energetică sub aspect comparat
4. Companiile ESCO- parte a contractului de eficiență energetică
5. Principalele provocări în atragerea investițiilor în scopul implementării măsurilor de eficiență energetică de către furnizorii de energie termică
6. Concluzii și recomandări



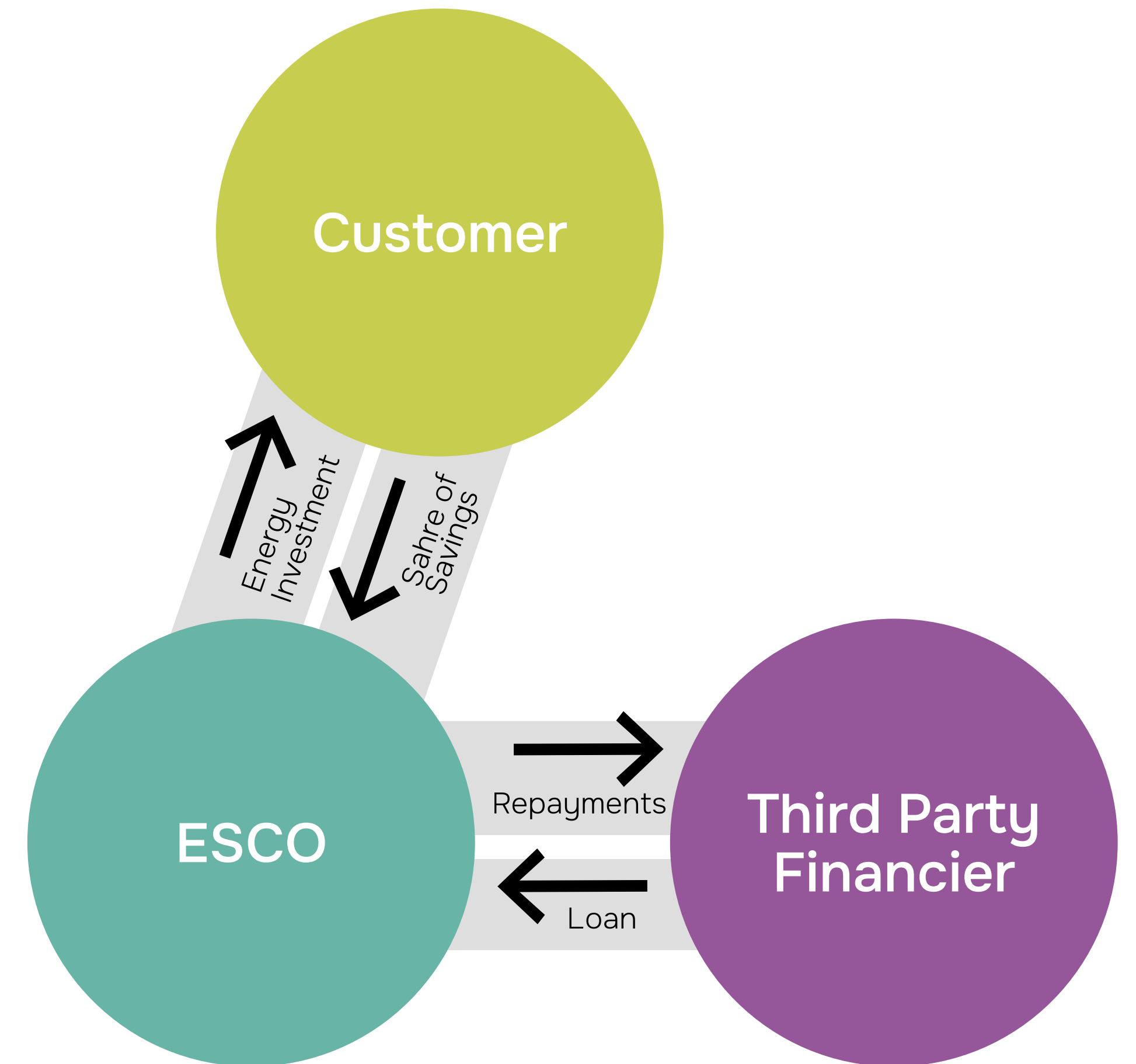
Cadrul normativ regional și național în materia performenței energetice

- 25 octombrie 2012 - Directiva 2012/27/UE a Parlamentului European și a Consiliului din 25 octombrie 2012 privind eficiența energetică
- 11 decembrie 2018 - Directiva 2018/2002/UE a Parlamentului European și a Consiliului de modificare a Directivei 2012/27/UE privind eficiența energetică
- Legea nr. 139 privind eficiența energetică din 19 iulie 2018
- Legea nr. 113 din 12 mai 2023 pentru modificarea Legii nr. 139/2018 cu privire la eficiența energetică
- Legea cu privire la performanța energetică a clădirilor nr. 282 din 05.10.2023
- Planul Național Integrat pentru Energie și Climă (PNIEC) 2025-2030



Contractul de performanță energetică- instrumentul de bază în implementarea proiectelor de eficiență energetică

- Art. 3 din Legea nr. 139 privind eficiența energetică
- Contractul de performanță energetică este unul complex (art. 995 din CC RM) este constituit din mai multe elemente (sub-contracte)
- Contractul de performanță energetică vs contractul de achiziții publice
- Crearea unui Platforme/Registru de stat al contractelor de performanță energetică



Reglementarea **contractelor de performanță energetică** sub aspect comparat

Reglementarea CPE în UE

- 13 septembrie 2023 - noua Directivă 2023/1791/UE a Parlamentului European și a Consiliului privind eficiența energetică

Reglementarea CPE în Ucraina

- 9 aprilie 2015 - Legea 327-VIII privind introducerea noilor oportunități de investiții și asigurarea drepturilor și intereselor legitime ale persoanelor fizice autorizate în modernizarea la scară mare a sectorului energetic (Legea ESCO)
- 80.000 de clădiri municipale
- 10 milioane de clădiri – sectorul rezidențial
- Numărul total al ESCO-urilor active înregistrate în Ucraina este de 38 de companii.
 - Au semnat 550 de contracte CPE atât în sectorul rezidențial, cât și în cel al clădirilor publice (2015-2020).
 - 2023- Fondul pentru Eficiență Energetică din Ucraina a definitivat lista primelor 500 de reclamații depuse în cadrul Programului privind susținerea modernizării energetice a caselor cu apartamente „EnergoDom”.

Reglementarea CPE în Republica Cehă

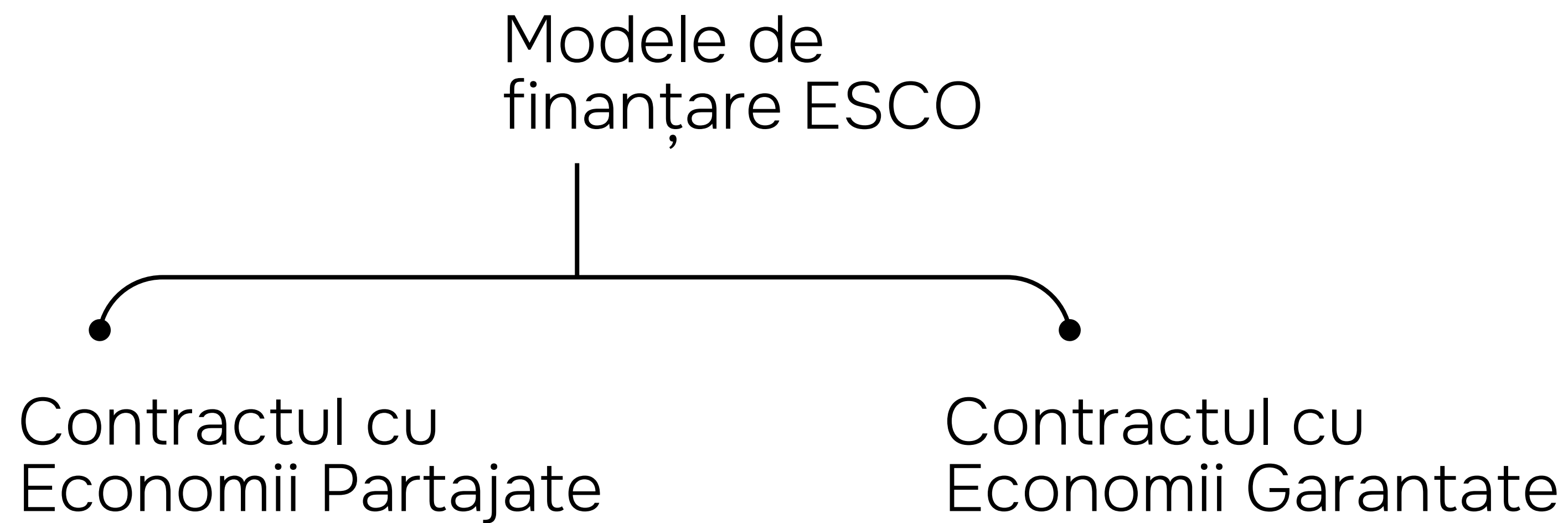
- Furnizarea serviciilor energetice cu rezultate garantate cunoaște o aplicabilitate de peste 25 de ani în Republica Cehă
- 22 februarie 2012 - Rezoluția Guvernului ceh nr. 109 privind finalizarea metodologiei pentru utilizarea metodei de Contractare a Performanței Energetice - servicii energetice garantate
- Din 1993 au fost implementate aproape 270 de proiecte, reprezentând 1.400 de obiecte în care, prin investiții corespunzătoare, s-au obținut economii de energie. S-au investit în total 4,6 miliarde de CZK, din care 1,3 miliarde de CZK în ultimii trei ani. În prezent, aceste investiții au adus economii de 5,3 miliarde de CZK.

Reglementarea CPE în Regatul Unit al Marii Britanii și Irlandei de Nord

- 5 etape în demararea/implementarea unui contract de performanță energetică:
 - Etapa I. Identificarea cerințelor, resurselor și abordării financiare
 - Etapa II. Faza licitației
 - Etapa III. Propuneri complete privind gradul de investiții
 - Etapa IV. Instalarea Măsurilor de Conservare a Energiei (ECM)
 - Etapa V. Faza livrabilelor/ Monitorizarea performanței

Companiile ESCO-

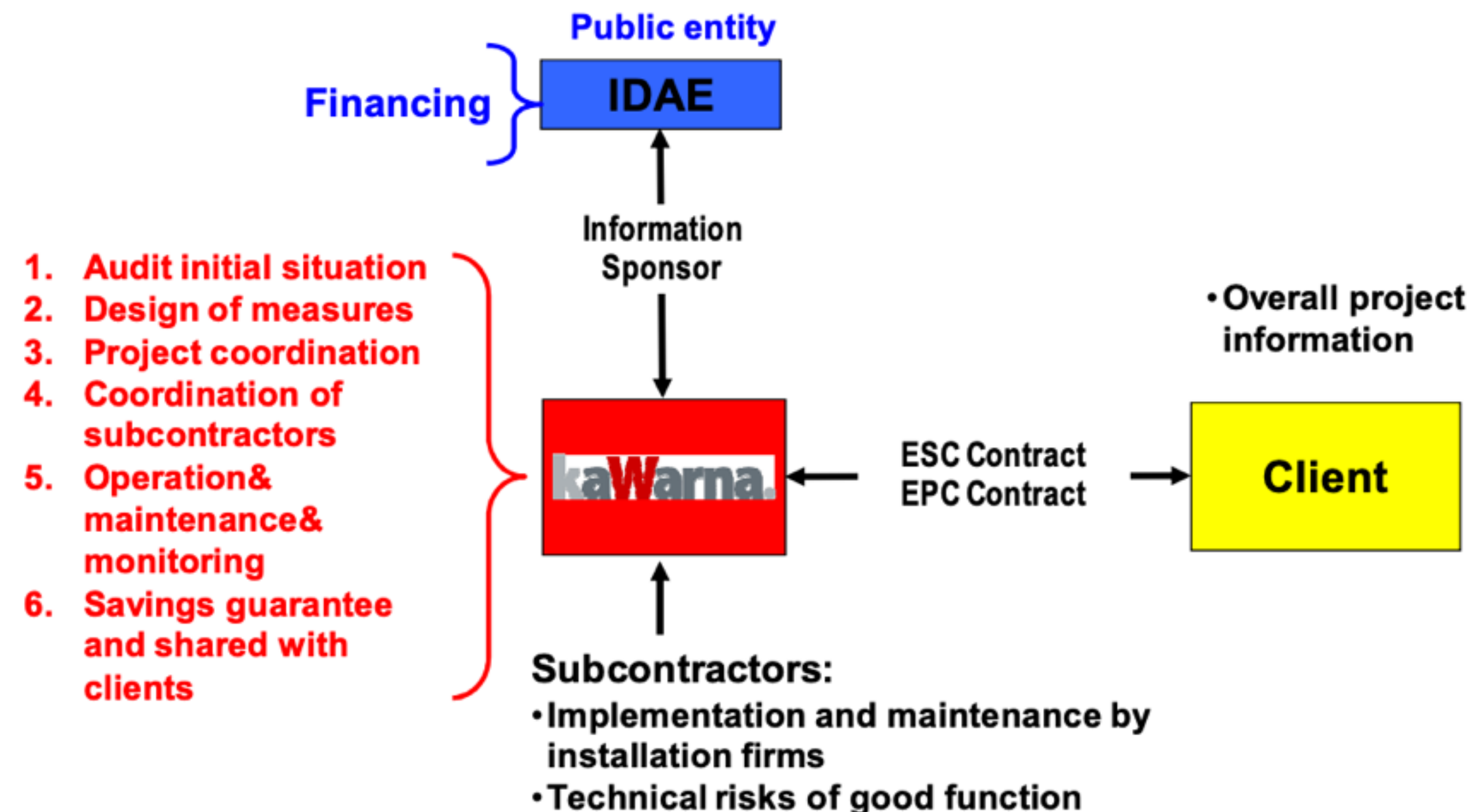
parte a contractului de performanță energetică



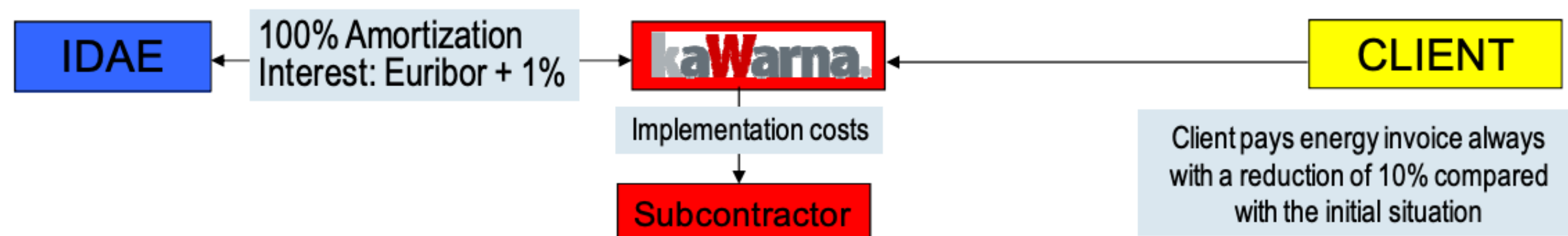
Modelul de funcționare ESCO.

Companiile KaWarna și Red Eléctrica de España

Contractual Relationships:

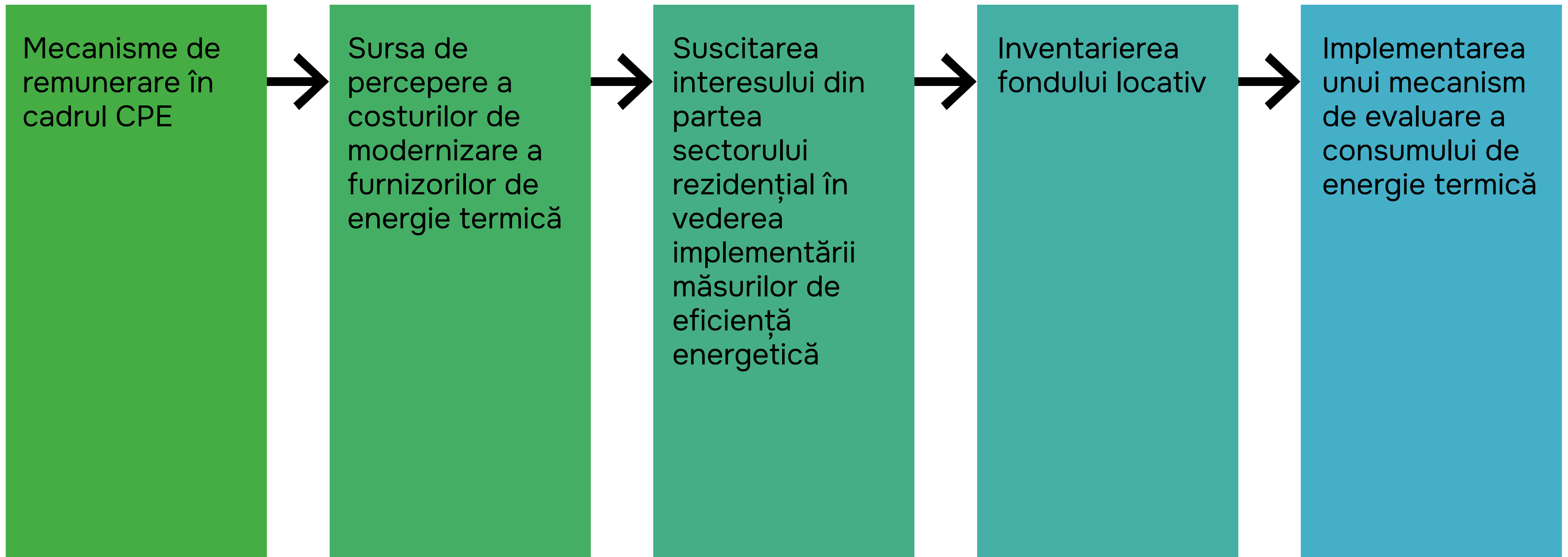


Cash Flows:



Principalele provocări în atragerea investițiilor

în scopul implementării măsurilor de eficiență energetică de către furnizorii de energie termică



Concluzii și recomandări

Facilități fiscale și stimulente

- facilități fiscale pentru investițiile în proiecte de eficiență energetică

Mecanisme de finanțare inovatoare

- obligațiuni verzi
- fonduri de garantare

Programe de formare și educație

- programe de formare și certificări pentru profesioniștii din domeniul eficienței energetice

Amendamente în cadrul legislației fiscale

- Reducerea taxelor pentru companiile sau persoanele fizice care implementează tehnologii și practici eficiente energetic

Amendamente în cadrul legislației civile

- Efectuarea modificărilor în cadrul legislației civile sub aspectul dreptului de proprietate asupra bunurilor și serviciilor furnizate în baza contractului de performanță energetică.

Vă mulțumesc!



MINISTERUL ENERGIEI
AL REPUBLICII MOLDOVA



greencitylab